

Nach Bestandskraft des Sitzungsprotokolls der Sitzung vom 24. März 2022 erfolgt nachstehend die Veröffentlichung dieser Niederschrift.

Auf die namentliche Nennung der anwesenden Sitzungsteilnehmer:innen wird aus datenschutzrechtlichen Gründen verzichtet.

(Die aufgeführten Abstimmungsergebnisse x/x/x bedeuten: Dafür/Dagegen/Enthaltung)

TAGESORDNUNG:

- 136.) Mitteilungen der Vorsitzenden der Gemeindevertretung,
- 137.) Berichte der Ausschussvorsitzenden, Kommissionen, Zweckverbände und Beiräte,
- 138.) Beratung und Beschlussfassung über die Nutzung der Liegenschaft „In der Kehl“, ehemals in Nutzung des KKS Brensbach,
- 139.) Beratung und Beschlussfassung zur Stilllegung einer Waldfläche, Gemarkung Brensbach, Flur, 12, Nr. 126 bei Wallbach
(siehe Sitzungsvorlage ABUL 4/17032022-3),
- 140.) Bebauungsplan „An der Rippertsbach, 1. Änderungsplan, 4. Änderung“
 - a) Beratung und Beschlussfassung über den Entwurf des Bebauungsplanes
 - b) Beratung und Beschlussfassung über die öffentliche Auslegung sowie die Beteiligung der Behörden und sonstigen Trägern öffentlicher Belange
(siehe Sitzungsvorlage ABUL 5/17032022-4),
- 141.) Beratung und Beschlussfassung über den vorhabenbezogenen Bebauungsplan „Hornsmühle 1“
 - a) Abwägung der Stellungnahmen aus der öffentlichen Auslegung sowie der Trägerbeteiligung,
 - b) Durchführungsvertrag mit der Bieber Real Estate GmbH, Groß-Bieberau,
 - c) Satzungsbeschluss
(siehe Sitzungsvorlagen ABUL 3/10022022-3 und ABUL 6/17032022-5),
- 142.) Beratung und Beschlussfassung über die Neuwahl eines Ortsgerichtsschöffen für das Ortsgericht Brensbach II (Wersau)
(siehe Sitzungsvorlage HFA 2/17032022-2),
- 143.) Beratung und Beschlussfassung über die Durchführung einer Organisationsuntersuchung für die Verwaltung und den Bauhof der Gemeinde Brensbach
(siehe Anlage HFA 3/17032022-5),
- 144.) Mitteilungen des Gemeindevorstands,
- 145.) Verschiedenes.

Der Tagesordnungspunkt 139 wird entsprechend der Empfehlung des Fachausschusses von der Tagesordnung genommen. 20/0/1

Tagesordnungspunkt 136

Sitzungsleiterin Frau Urban berichtet von der Sitzung des Ältestenrates am 9.3.2022. Im Ergebnis wurde dabei Einigkeit darüber hergestellt, dass bei künftigen Gremiensitzungen bei den Diskussionen und im allgemeinen Meinungsaustausch auf gegenseitigen Respekt und auf Fairness geachtet werden soll.

Tagesordnungspunkt 137

Über die Sitzungen der Fachausschüsse berichten die jeweiligen Ausschussvorsitzenden.

Tagesordnungspunkt 138

Nach eingehender Beratung beschließt die Gemeindevertretung, das ehemalige Schützenhaus „in der Kehl“ den beiden Gruppen OWK-Jugend und Jugendpflege zum nächstmöglichen Zeitpunkt zur Nutzung zur Verfügung zu stellen. 19/0/2

Tagesordnungspunkt 139

Abgesetzt

Tagesordnungspunkt 140

140.a) Die Gemeindevertretung stimmt dem Entwurf des Bebauungsplanes „An der Rippertsbach, 1. Änderungsplan, 4. Änderung“ in der vorliegenden Fassung zu. 21/0/0

140.b) Die Gemeindevertretung beschließt die öffentliche Auslegung des Bauleitplanentwurfes „An der Rippertsbach, 1. Änderungsplan, 4. Änderung“ nebst Begründung gemäß § 3 Abs. 2 des Baugesetzbuches (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 03.11.2017 (BGBl. I S. 3634). 21/0/0

Tagesordnungspunkt 141

141.a) Sitzungsleiterin Frau Urban bringt die Abwägungsvorschläge Nr. 1.1.1 bis 25.2. mit jeweils 21/0/0 zur Abstimmung.

141.b) Die Gemeindevertretung beschließt den Durchführungsvertrag mit der Bieber Real Estate GmbH, Groß-Bieberau, welcher Bestandteil des Vorhaben- und Erschließungsplanes ist, in der vorliegenden Fassung. 19/0/2

141.c) Die Gemeindevertretung beschließt den vorhabenbezogenen Bebauungsplan mit Vorhaben- und Erschließungsplan „Hornsmühle 1“ mit Begründung in der Fassung Januar 2022 nach § 10 BauGB als Satzung. Der Gemeindevorstand wird beauftragt, den Beschluss des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes nach § 10 (3) BauGB ortsüblich bekannt zu machen und damit den Bebauungsplan in Kraft zu setzen. 21/0/0

Tagesordnungspunkt 142

Der Empfehlung des Fachausschusses folgend, beschließt die Gemeindevertretung, Herrn Frank Steinhauer, Wersau, zur Wahl zum Ortsgerichtsschöffen für das Ortsgericht Brensbach II (Wersau) vorzuschlagen. 21/0/0

Tagesordnungspunkt 143

Der Vorsitzende des Haupt- und Finanzausschusses, Herr Knörnschild informiert, dass im Fachausschuss zu diesem TOP festgehalten wurde, dass die Verwaltung stetig und zeitnah über den Fortgang des auf Kreisebene mit der Zielsetzung der Weiterentwicklung der interkommunalen Zusammenarbeit auf Verwaltungsebenen gestarteten Projekts berichtet und der Fachausschuss dann zu gegebener Zeit über den weiteren Prozess und die weitere Vorgehensweise befindet. Eine weitere Beratung in der heutigen Sitzung findet daher nicht statt.

Tagesordnungspunkt 144

a) Die Mitteilungen des Gemeindevorstandes liegen als Tischvorlage aus. Die Frage des Fachausschussvorsitzenden Herrn Knörnschild zur Ursache der positiven Gewerbesteuerentwicklung (Mitteilung Nr. 3) wird von Bgm. Müller dahingehend beantwortet, dass die Gewerbesteuerveranlagung eines örtlichen Unternehmens ursächlich ist für den Anstieg der Gewerbesteuererinnahmen.

b) Bgm. Müller berichtet über die aktuelle Flüchtlingssituation und die Strukturierung und Organisation der ehrenamtlichen Hilfs- und Unterstützungsangebote.

Tagesordnungspunkt 145

Keine weiteren Wortmeldungen.

Die Vorsitzende schließt die Sitzung um 21.33 Uhr